



DECRET D'ALCALDIA

RELACIÓ DE FETS

En sessió ordinària celebrada el 12 de desembre de 2012, la Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya, acord que fou ratificar pel Ple de la Corporació municipal en sessió de 30 de maig de 2013.

La Comissió Executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 8 de juny de 2017, adjudicar a diverses entitats mercantils l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), dividit en deu lots. L'empresa adjudicatària en concret del Lot 2: "Maresme i Vallès Oriental" va ser CITYLIFT SA.

En data 10 de juliol de 2017 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les diferents empreses adjudicatàries, amb una durada inicial de vint-i-quatre mesos, comptadors des d'aquella data.

En data 25 d'octubre de 2017 es va formalitzar la cessió de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), en tots els seus lots, per tal que aquesta última es subrogués en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 5 de desembre de 2017, l'Ajuntament de Canovelles va disposar l'adhesió del municipi de Canovelles a l'Acord marc indicat en el paràgraf anterior. Així mateix, també s'aprovà la contractació del servei de manteniment per a dos anys, comptadors a partir de l'1 de gener de 2018, amb l'empresa adjudicatària CITYLIFT, SA en la modalitat de manteniment tot risc i en relació als aparells que s'indicaven en el propi acord.

En data 29 de març de 2019, l'òrgan de contractació del CCDL va notificar la Resolució en virtut de la qual s'aprovava inicialment la pròrroga de l'Acord marc i en la que es determinava que la Comissió de seguiment, vist que l'Acord marc es trobava en el final del primer període de vigència i vistes les previsions sobre actualització de preus previstes al PCAP, així com observades les fluctuacions dels índexs específics referits a la mà d'obra i personal adscrit a l'execució del contracte, i les regulacions que els convenis sectorials preveuen respecte l'actualització de les retribucions salarials, es va constatar la necessitat d'iniciar el procediment d'actualització dels preus unitaris de l'Acord marc, d'acord amb una previsió d'actualització, respecte al Lot 2 "Maresme i Vallès Oriental" d'un 5,17%.





El 2 de juliol de 2019 es va formalitzar, entre l'ACM i CITYLIFT, SA, la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

En la clàusula primera del citat document CITYLIFT, SA s'obliga a prestar el servei per un període addicional de 12 mesos, des de l'11 de juliol del 2019 fins a l'11 de juliol de 2020.

Atès l'informe de l'enginyer tècnic municipal emès en data 28 d'octubre de 2019 i que es transcriu a continuació:

"En data 10 de juliol de 2017, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, el corresponent contracte de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, essent l'empresa adjudicatària del lot 2. Maresme i Vallès Oriental, CITYLIFT, S.A.

L'Acord Marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, presenta tres nivells de manteniment: bàsic, semi risc i tot risc.

El nivell de manteniment contractat per l'ajuntament de Canovelles és el de "TOT RISC" per a tots els aparells elevadors, que són del tipus "ascensor interior".

A continuació s'especifica la relació d'ascensors que són objecte d'aquest contracte de manteniment :

| MODEL | RAE | MODALITAT | SERVEIS | | EDIFICI | ADREÇA |
|--------------------|--------------|-----------|---------|----------|-------------------------------|-------------------------|
| ASCENSORS | | | | | | |
| KONE | 80752 | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | CEIP El Congost | C/Indústria, 42-44 |
| ASVALL | 128405 | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | Teatre Auditori municipal | C/Barcelona, 8-10 |
| ASYMOSA | 90752 | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | Biblioteca Frederica Montseny | C/Molí de la Sal, 24-26 |
| ASVALL | 96791 | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | Centre Cultural | C/Indústria, 22 |
| ELEVA-DOR | 14-1000487-Q | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | Edifici joves | C/Nord, 35 |
| ASVALL | 128678 | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | Policia Local | C/Pi, 19 |
| ASCENSORES MOLINOS | 980000906E | TOT-RISC | FESTIUS | 24 HORES | Arxiu municipal | C/Gregorio Marañon, 7 |

En data 8 de maig de 2019, va ser aprovada definitivament per Resolució de l'òrgan de contractació de l'ACM la primera pròrroga de l'Acord marc que té com a objecte el servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya, lots 2 i 6, amb l'empresa seleccionada per ser adjudicatària en el corresponent procediment de licitació portat a terme per part del Consorci Català pèl Desenvolupament Local, on es va constatar també la necessitat d'iniciar el procediment d'actualització dels preus unitaris de l'Acord marc, d'acord amb les previsions d'actualització següents:





LOT **Percentatges d'actualització del
preus unitaris proposada**

| | |
|--------------|-------|
| LOT1 | 5,17% |
| LOT2 | 5,17% |
| LOT3 | 5,17% |
| LOT4 | 5,17% |
| LOT5 | 5,17% |
| LOT6 | 5,06% |
| LOT7 | 5,00% |
| LOT8 | 3,53% |
| LOT9 | 5,00% |
| LOT10 | 3,53% |

*Finalment, en quan al cost anual del contracte de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius de l'ajuntament de Canovelles, segons l'actualització de preus indicats al **lot 2**. Maresme i Vallès Oriental, és de 883,43 € (IVA exclòs) per cada aparell objecte del contracte. Essent que l'ajuntament de Canovelles disposa de 7 aparells elevadors del tipus "ascensor interior", el cost total anual previst del contracte serà de **6.184,01€** sense IVA (7.482,65 € amb l'IVA inclòs).*

*L'adhesió a la prorroga d'aquest Acord marc permet accedir a unes condicions preferencials per als municipis pertanyents a l'ACM, ja que garanteix uns preus competitius i es considera convenient que l'Ajuntament de Canovelles s'adhereixi a la pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2015.02), per un termini de dotze mesos, des de l'**1 de gener de 2020 fins al 31 de desembre de 2020**./..."*

Vistos els informes jurídic i econòmic, de dates 30 d'octubre de 2019 i 5 de novembre de 2019 respectivament, que consten a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic –en endavant, LCSP–

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP, en la seva versió vigent en el moment de l'aprovació de l'expedient de contractació).

Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic.





Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial, en tot allò que no estigui derogat pel TRLCSP.

Reial decret 2291/1985, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'aparells d'elevació i manutenció.

Reial decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció.

La resta de normativa que resulti d'aplicació.

D'acord amb la Disposició addicional segona de la LCSP i de conformitat amb la Resolució d'alcaldia núm. 803/2019, de 21 de juny de 2019, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, resulta competent per adoptar aquest acord l'Alcalde-President.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats,

HE RESOLT:

Primer. APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Canovelles a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), per un període de 12 mesos, des de l'11 de juliol del 2019 fins a l'11 de juliol de 2020, amb subjecció a la documentació reguladora del citat Acord marc.

Segon. APROVAR la pròrroga del contracte basat entre l'Ajuntament de Canovelles i l'empresa adjudicatària CITYLIFT SA, amb NIF núm. A17735135, del servei de manteniment en la modalitat de tot risc dels aparells elevadors, amb una durada d'un any, comptador de l'1 de gener de 2020 al 31 de desembre de 2020. Els aparells elevadors objecte de pròrroga són els que es diuen a l'informe de l'enginyer tècnic i amb les condicions següents:

| <i>Tipus de manteniment</i> | <i>Tipus d'aparell</i> | <i>Nombre d'aparells</i> | <i>Preu/aparell-any, sense incloure IVA (€)</i> |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|---|
| <i>Tot risc</i> | <i>Interior</i> | 7 | 883,43 |

Tercer. ASSUMIR l'obligació de consignar crèdit adequat i suficient en l'aplicació pressupostària que correspongui del pressupost corresponent a l'exercici 2019 i 2020 per fer efectives les obligacions econòmiques derivades d'aquesta pròrroga.

Quart. NOTIFICAR aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques - ACM (NIF G66436064, correu electrònic centraldecompres@acm.cat i adreça postal carrer València núm. 231, 6a planta, 08007 Barcelona i a l'empresa adjudicatària CITYLIFT SA.

Cinquè. PUBLICAR aquest decret en el perfil de contractant i al portal de transparència.





Ajuntament
de Canovelles

Sisè. COMUNICAR aquest acord a la Intervenció municipal.

Setè. FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, es pot recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si s'opta per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució. El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre aquesta notificació. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Altrament, en cas que l'interessat sigui una administració o organisme públic, si vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'ha d'interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Ho mana i signa l'Alcalde President.

Canovelles, document signat electrònicament al marge.

